



# Domus Caritas gGmbH in Zahlen

---

## Am 31.12.2021

•Stationäre Plätze:	427
•Tagespflege (SenTa):	51
•Dezentrales Stationäres Wohnen:	19 (+1)
•Wohnungen:	65
•Ambulant betreute Patienten:	> 573 (Tendenz weiterhin steigend)

•Mitarbeitende (VK):	443,94 (VJ 424,50 )
•Mitarbeitende (Köpfe):	712 (ca.)

## Im Jahr 2021:

•Umsatzerlöse:	32.006 T€
•Bilanzsumme am 31.12.2020:	37.861 T€

# Inhalt

## Heutige Themenschwerpunkte:

1. Voranschreiten der Bauprojekte
2. Wesentliche Entwicklung in der Domus
3. Personal
4. Rückblick / Ausblick



Vollstationäre Pflege



Teilstationäre Pflege



Ambulante Pflege



Wohnen

# 1. Voranschreiten der Bauprojekte



- MHCC Borghorst
- Bahnhofshügel Altenberge
- ✓ • SenTa Laer
- ✓ • SenTa Horstmar
- ⌚ • SST Horstmar – Start 01.11.2022
- ✓ • DSW Laer Tagesstruktur
- ⌚ • Weinerstraße Ochtrup – Start 01.10.2022
- Neubau DSW Wiemelfeld



# 1. Voranschreiten der Bauprojekte



- MHCC Borghorst

- Bahnhofshügel Alt



- Sen



- ...straße Ochtrup – Start 01.10.2022

- Neubau DSW Wiemelfeld

**Bei einigen Bauprojekten kann es zu Verzögerung kommen:**

- Bauzinsen
- Corona
- Ukraine Krieg

# 1. Voranschreiten der Bauprojekte

Eröffnung von zwei neuen Tagespflegeeinrichtungen in 2021

1. SenTa Borghorst



2. SenTa Altenberge



3. SenTa Horstmar Start: 01.02.2021



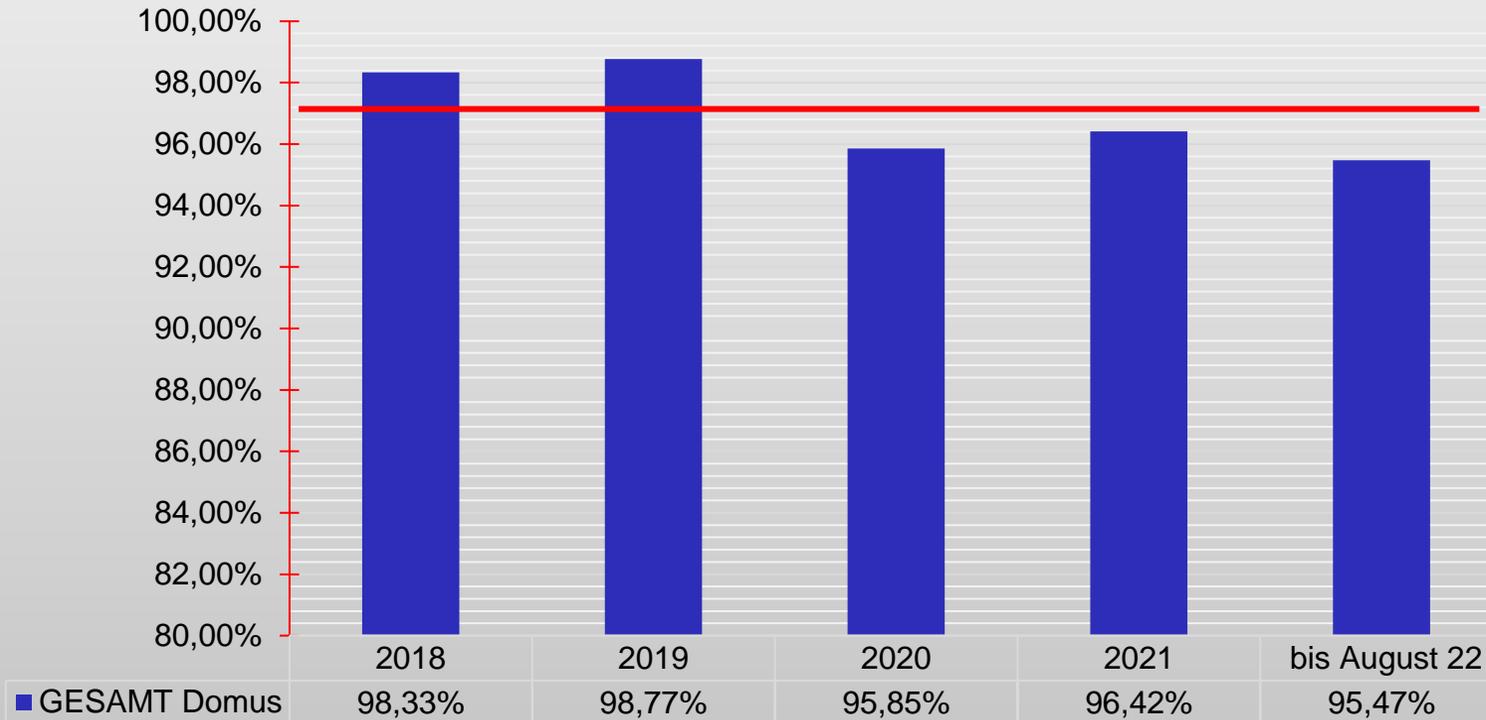
4. SenTa Laer Start: 01.09.2021

## "Tage der offenen Tür" in den Tagespflege-Einrichtungen

Um die Einrichtungen einem breiten Publikum vorzustellen, fanden im Juni 2022 in allen vier Tagespflegen der Domus Caritas gGmbH "Tage der offenen Tür" statt.

## 2. Wesentliche Entwicklung in der Domus

Domus Gesamt – Auslastung stationär



Die **Auslastungen** ist in allen Häusern, corona-bedingt leicht zurück gegangen.  
Der Rettungsschirm hat dies gut aufgefangen, ist jedoch am 30.06.2022 ausgelaufen.

Die **wirtschaftliche Lage** bleibt in den letzten drei Jahren konstant stabil und lässt sich, unter anderem aufgrund des Rettungsschirms, auch weiterhin positiv prognostizieren.

## 2. Wesentliche Entwicklung in der Domus



### Energie- Ökobilanz

- Schrittweise Flottenumstellung auf **E-Mobilität**
- Installation von **8 Wallboxen**
- **Blockheizkraftwerk** umgesetzt/Heizungssanierung in Planung
- Planung von **PV Anlagen** auf den Dächern.
- Umrüstung auf **LED** in den Fluren



### Digitalisierung

- Neue **Telefonanlage** in der GSS seit August 2022
- Weiterer Ausbau von flachdeckendem **W-Lan**

### In Bearbeitung...

- Einführung eines **Vertragsdatenmanagements**
- Digitalisierung des **Rechnungseingangsprüfungsprozesses**

## 2. Wesentliche Entwicklung in der Domus

Die Domus Caritas gGmbH setzt bei ihren ambulanten Diensten künftig verstärkt auf Elektromobilität.



### Elektromobilität

Gefördert durch das Flottenaustauschprogramm des Bundes „Sozial & Mobil“

- **Neun** E-Autos seit März im Einsatz
- Investitionsvolumen: 195.000 Euro.

- Weitere Investitionen:
  - ca. 150.000 Euro bis Ende 2022 geplant.
  - In 2023: Anschaffung von weiteren sechs E-Fahrzeugen
- Geladen wird an eigenen Wallboxen, an verschiedenen Stellen im Domus-Verband.



## 2. Wesentliche Entwicklung in der Domus

25 Jahre Heinrich-Roleff-Haus

Das Seniorenzentrum **Heinrich-Roleff-Haus** in Steinfurt-Borghorst kann auf eine nunmehr **25-jährige Geschichte** zurückblicken.



Als Ersatzneubau an der Rubensstraße für eine ältere Anlage ging das neue Heinrich-Roleff-Haus 1997 in Betrieb und bietet heute Platz für 100 Bewohnerinnen und Bewohner.



Einrichtungsleiter Clemens Schulze Beiering

## 2. Wesentliche Entwicklung in der Domus

### Hausnotruf – Hilfe auf Knopfdruck

**Für ein unabhängiges  
Leben zu Hause**

**Hilfe auf Knopfdruck** - An allen Standorten wo die Domus mit Teilstationärer und Ambulanter Pflege vertreten ist.



Mit unserem Caritas Hausnotruf wird ermöglicht, dass jeder, der durch **Alter, Krankheit oder Behinderung im Notfall auf Hilfe angewiesen** ist, **rund um die Uhr** direkt einen Ansprechpartner hat.

Dies schenkt allen Beteiligten mehr Sicherheit.

### Der Hausnotruf ist gut angelaufen

Datum	01.04.21	Sep. 21	Dez. 21	Mrz. 22	Jun. 22	Aug. 22
Geräte/Kunden	Start	42	71	105	130	165

# 3. Personal

## Aktuelle Situation

### ➤ Personalengpässe in vielen Einrichtungen spürbar

#### Neuausrichtung der Personarbeit erforderlich:

- Neuer Personalleiter ab 01.04.2022 und stellv. Personalleitung ab 01.10.2022
- Neue Stelle im Bereich Personal für Kommunikation u. Social Media ab 2023
- Erste neue Maßnahmen bereits angelaufen wie z.B.:
  - ✓ JobRad
  - ✓ Belohnungssystem für z.B. kurzfristiges Einspringen
  - ✓ Personalmarketing auf z.B. Einkaufswagen
  - ✓ engere Kommunikation/Zusammenarbeit mit den Einrichtungsleitungen

### ➤ Zusätzliche Herausforderungen:

- Wertewandel in den jüngeren Generationen, Arbeit versus Freizeit
- Neue gesetzliche Personalstruktur in den stationären Einrichtungen ab 01.07.2023



## 3. Personal

### Ausbildung in der Domus

➤ **Aktuell: 45 Azubis in sechs Ausbildungsberufen**  
(85% der Azubis machen Pflegeausbildung)

- Pflegefachkraft\*
  - Pflegefachassistenz\*
  - Hauswirtschafter\*
  - Koch\*
  - Kauffrau Gesundheitswesen\*
  - Fachinformatiker Fachrichtung Systemintegration
- \*m/w/d



### Zahlreiche Examen zur Pflegefachkraft erfolgreich bestanden:

Beispielhaft aus der Sozialstation

Claudia Brüffer, Dana Trostheide und Nina Blömers



- Traineeprogramm Domus
- Zentrale Praxisanleitung
- Domus Azubi Tag
- Übungsraum für Azubis
- Auszubildende aus Südindien (im HRH)



## 4. Rückblick

Flutkatastrophe im Ahrtal – Juli 2021

### St. Maria-Josef, einen Monat nach der Flutnacht



### Mitarbeiter spenden für Kollegen

500 € aus dem St. Ida Haus

870 € aus dem St. Gertrudis-Haus

2.130 € aus dem CSH / FTH

2.000 € aus dem ESH (Aktion D hilft)

**Zusammen: 5.500 €**



Diese Summe der  
Mitarbeiterspenden möchte die  
Domus verdoppeln!!

Das sind **11.000 €** für das  
*Seniorenheim St. Maria-Josef Bad  
Neuenahr-Ahrweiler*

## 4. Rückblick / Ausblick

Coronalage



- Hohe Impfquoten in Caritas-Altenheimen
- Drittimpfungen erfolgen kontinuierlich
- Unvollständig immunisierte werden täglich getestet

